



In zona centrale, proponiamo la vendita di un piccolo appartamento di mq. 50 ca, con un balcone in Via Siracusa (traversa ex Acquedotto Pugliese), situato al secondo piano senza ascensore.

L'immobile è composto da un soggiorno/cucina, una camera da letto matrimoniale, una camera da letto e bagno, oltre ad un piccolo vano ad uso deposito e terrazza a livello di mq. 50 ca. posto al terzo piano. L'immobile attualmente è locato con una buona rendita.

Classe Energetica: **C** – **44,60** KWh/m² anno - EP gl, nren - Prestazione Energetica non rinnovabile

Prezzo di vendita : € 75.000

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci

Condition : Discrete

Consistenza : 50 m²

Numero di stanze : 2

Numero di piani : 2

Numero di bagni : 1

Impianto Elettrico : Enel

Tipologia Riscaldamento : Climatizzatore

Data disponibilità : 2020-12-31

Caratteristiche :

- Semindipendente
- Terrazzo
- Climatizzatore

Indirizzo :

Via Siracusa 34,
71042 CERIGNOLA
Quartiere : Municipio

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=244>