



### **Ampio e luminoso Attico con veranda e box auto**

In zona centrale, proponiamo la vendita di un luminoso attico di 170 mq., con posizione angolare e una meravigliosa vista panoramica da una veranda di mq. 110 ca. situato al quarto piano.

L'immobile è composto da soggiorno, cucina abitabile, salone, una camera da letto matrimoniale, tre camere da letto, ripostiglio e doppi servizi. L'immobile gode di una esposizione ottimale ed è in discrete condizioni. Completa la proprietà un box auto posto al piano interrato di mq. 30 ca..

Classe Energetica: In corso

Prezzo di vendita : Contattaci

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci

Condition : Discrete

Consistenza : 170 m<sup>2</sup>

Spazio esterno : 110 m<sup>2</sup>

Numero di stanze : 7

Numero di piani : 4

Numero di bagni : 2

Numero di posti auto : 1

Impianto Elettrico : Enel

Tipologia Riscaldamento : Autonomo

### **Caratteristiche :**

- Ascensore
- Veranda
- Box/Garage

**Indirizzo :**

Viale Russia 3,  
71042 CERIGNOLA  
Quartiere : Convento

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=305>