



Ampio e luminoso appartamento con veranda e box auto

Nel quartiere San Martino, all'interno di un tranquillo contesto residenziale impreziosito da un'area verde condominiale, proponiamo in vendita un appartamento ampio e luminoso di 151 mq catastali, posto al piano rialzato di uno stabile servito da ascensore.

Gli spazi esterni comprendono un balcone e una spaziosa veranda, ideali per rendere la casa ancora più vivibile e funzionale.

Gli ambienti interni, ben distribuiti, si compongono di un salone, un cucinino con tinello, tre camere da letto, due bagni e un pratico ripostiglio. L'appartamento si presenta in buone condizioni e offre la possibilità di essere personalizzato in base alle proprie esigenze e preferenze.

Completa la proprietà un comodo box auto di 24 mq catastali, situato al piano interrato.

La posizione permette di raggiungere facilmente i principali servizi della zona, tra cui supermercati e scuole superiori, coniugando tranquillità e comodità.

Classe energetica: in corso di definizione.

Prezzo di vendita : € 220.000

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci
Condition : Buone
Consistenza : 120 m²
Spazio esterno : 60 m²
Numero di stanze : 5
Numero di bagni : 2
Numero di posti auto : 1
Impianto Elettrico : Enel
Tipologia Riscaldamento : Autonomo

Caratteristiche :

- Ascensore
- Giardino
- Veranda
- Box/Garage

Indirizzo :

Via Monte Amiata 10,
71042 CERIGNOLA
Quartiere : San Martino

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=383>