



Ampio Locale Commerciale al Piano Terra con Area Sovrastante

Nel cuore della città, in un'area a forte vocazione commerciale, proponiamo in vendita due ampi locali al piano terra, comunicanti tra loro, per una superficie complessiva di circa 450 mq. La configurazione degli spazi consente inoltre la suddivisione dell'immobile in due unità indipendenti.

L'immobile è da ristrutturare e si presta anche a un intervento di demolizione e successiva ricostruzione, offrendo ampie possibilità di personalizzazione e valorizzazione. Grazie alla metratura e alla versatilità degli ambienti, rappresenta una soluzione ideale per attività commerciali, showroom, studi professionali, ristorazione, poliambulatori e centri medici. Un'interessante opportunità d'investimento, adatta a molteplici progetti imprenditoriali.

Classe energetica: in corso di definizione.

Prezzo di vendita : Contattaci

Oneri : Contattaci

Tasse : Contattaci

Condition : Da Ristrutturare

Consistenza : 450 m²

Caratteristiche :

- Indipendente

Indirizzo :

Corso Aldo Moro 71-77,
71042 CERIGNOLA
Quartiere : Convento

<http://www.lastellaimmobiliare.it/agenzia/vendita.pdf?id=384>